



# Pronájem bytu 1+1 v centru Ostravy, ul. Žerotínova, 35 m<sup>2</sup>

Žerotínova 36, Ostrava, Ostrava-město

**6 000 Kč / měsíc**

Byt č.1 o podlahové ploše 35 m<sup>2</sup> je po kompletní rekonstrukci a v domě po kompletní revitalizaci (zateplená fasáda, plastová okna, vchod domu). Nové vchodové dveře, keramické obklady a dlažba, sprchový kout, přípojka na pračku, zánovní kuchyňská linka. Zálogy na služby (topení, voda, odpad, úklid spol. prostor) 2.000,- Kč/měs. pro 1 osobu. Ihned k dispozici, nezařízen. Ideální poloha domu v centru města v blízkosti Janáčkovy konzervatoře, administrativní budovy Nordica, úřadů, obchodů, MHD, parku, Stodolní ulice, apod. V domě jsou ještě další 2 volné byty. Pro více informací volejte kdykoli.

## CENA

Cena nájmu	6 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 2.000,- Kč, kauce 12.000,- Kč, provize 6.000,- Kč + DPH
Provize	Včetně provize

## LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Žerotínova
č. domovní / č. orientační	1144 / 36

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	14870
Datum aktualizace	27.05.2024
K dispozici od	27.05.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m <sup>2</sup>	35
Počet podlaží objektu	3

**Petr Kachel**

Tel.: +420 773 080 008

E-mail: kachel@rkberuska.cz

Číslo nabídky: 14870

<https://rkberuska.cz/reality/14870/>

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	35
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	27.05.2024

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.