



## Pronájem kanceláře, Dolní Suchá, ul. Na Kopci, 22 m<sup>2</sup>

Na Kopci 1b, Havířov, Karviná

**3 401 Kč / měsíc**

Kancelář o ploše 22 m<sup>2</sup> v přízemí cihlového domu po částečné revitalizaci (plastová okna, kamerový systém), 1 km od OD TESCO. K dispozici WC, kuchyňka a sprcha. Dostatek parkovacích míst, MHD 500 m od domu, klidné místo. V budově v 1. patře je ještě jedna větší kancelář k dispozici o ploše 35,5 m<sup>2</sup> a další 2 sklady. Přístup do kanceláře 24 hod. denně, 7 dní v týdnu, 365 dní v roce. Uzavřený areál. Elektronicky zabezpečeno (Jablotron). Celková měsíční platba včetně služeb a DPH je 4.139,- Kč. Elektrina se účtuje zvlášť dle naměřené spotřeby.

### CENA

Cena nájmu	3 401 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 738,- Kč a spotřeba el., kauce dohodou, provize 5.000,- Kč + DPH

### LOKALITA

Okres	Karviná
Obec	Havířov
Ulice	Na Kopci
č. domovní / č. orientační	426 / 1b

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	14832
Datum aktualizace	25.04.2022
K dispozici od	25.04.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	1149

Plocha parcely m <sup>2</sup>	1229
Plocha užitná m <sup>2</sup>	1718
Počet podlaží objektu	3
Počet míst k parkování	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	25.04.2022

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.