



## Pronájem kanceláře Horní Suchá, ul. Zelená, 20 m<sup>2</sup>

Zelená 14, Horní Suchá, Karviná

**2 500 Kč / měsíc**

Kancelář o ploše 20,1 m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu po částečné revitalizaci (nová plastová okna, kamerový systém, interiéry). Dostatek parkovacích míst, MHD 50 m od domu, klidné místo. Na patře je ještě jedna menší kancelář k dispozici o ploše 8,2 m<sup>2</sup>. Přístup do kanceláře 24 hod. denně, 7 dní v týdnu, 365 dní v roce. Uzavřený areál se vstupem přes dálkově ovládanou bránu. Celková měsíční platba včetně služeb a DPH je 5.753,- Kč.

### CENA

Cena nájmu 2 500 Kč / měsíc  
Poznámka + služby 2.728,- Kč, kauce dohodou, provize 6.000,- Kč + DPH

### LOKALITA

Okres Karviná  
Obec Horní Suchá  
Ulice Zelená  
č. domovní / č. orientační 1387 / 14

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem  
Číslo zakázky 14829  
Datum aktualizace 25.04.2022  
K dispozici od 25.04.2022  
Druh objektu Cihlová  
Vybaveno Ne  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 180

Plocha parcely m <sup>2</sup>	180
Plocha užitná m <sup>2</sup>	450
Počet podlaží objektu	3
Počet míst k parkování	1
Elektrina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	25.04.2022

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	2
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.