



## Pronájem kanceláře Horní Suchá, ul. Zelená, 8m<sup>2</sup>

Zelená 14, Horní Suchá, Karviná

**895 Kč / měsíc**

Kancelář o ploše 8,2 m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu po částečné revitalizaci (nová plastová okna, kamerový systém, interiéry). Dostatek parkovacích míst, MHD 50 m od domu, klidné místo. Na patře je ještě jedna větší kancelář k dispozici o ploše 20,1 m<sup>2</sup>. Přístup do kanceláře 24 hod. denně, 7 dní v týdnu, 365 dní v roce. Uzavřený areál se vstupem přes dálkově ovládanou bránu. Celková měsíční platba včetně služeb a DPH je 1.998,- Kč.

### CENA

Cena nájmu

895 Kč / měsíc

Poznámka

+ služby 915,- Kč, kauce dohodou, provize 5.000,- Kč + DPH

### LOKALITA

Okres

Karviná

Obec

Horní Suchá

Ulice

Zelená

č. domovní / č. orientační

1387 / 14

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

14830

Datum aktualizace

25.04.2022

K dispozici od

25.04.2022

Druh objektu

Cihlová

Vybaveno

Ne

Zastavěná plocha m<sup>2</sup>

180

Plocha parcely m<sup>2</sup>

180

Plocha užitná m<sup>2</sup>

450

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Počet podlaží objektu  | 3                  |
| Počet míst k parkování | 1                  |
| Elektřina              | Elektro - 230 V    |
| Ostatní                | Plot               |
| Stavba                 | Ostatní            |
| Telekomunikace         | Telefon, internet  |
| Topení                 | ústřední plynové   |
| Doprava                | Vlak, silnice, MHD |
| Komunikace             | Asfaltová          |
| Datum nastěhování      | 25.04.2022         |

## POPIS PROSTORU

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| Kategorie            | Komerční prostory                  |
| Číslo podlaží v domě | 2                                  |
| Typ domu             | Patrový                            |
| Druh prostor         | Kanceláře                          |
| Stav prostoru        | Velmi dobrý                        |
| Voda                 | Voda - rozvod studené a teplé vody |
| Odpad                | Kanalizace                         |
| Plyn                 | Plynovod                           |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |                        |
|----------|------------------------|
| Třída    | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 148/2007 Sb.           |