



Pronájem kanceláře Ostrava, centrum, ul. Vítkovická, 14,5 m²

Vítkovická 3a, Ostrava, Ostrava-město

4 300 Kč / měsíc

Kancelář č. 302 ve 4.NP (s novým výtahem) budovy Katastrálního úřadu. Prostor je vytápěn, elektronicky zabezpečen a je ihned k dispozici. Sociální zázemí (WC, sprcha a kuchyňka) na každém patře budovy. V budově je kamerový systém, poštovní schránka ke každé kanceláři, reklamní štíty a vitríny. Poskytované služby jsou úklid, ostraha 365 dní v roce, odvoz odpadu, teplo, el. energie, vodné, stočné. Hned vedle budovy je k užívání soukromé parkoviště s dálkově ovládanou závorou. Naproti budovy je obchodní centrum Karolina a ÚAN, vedle administrativní budova TIETO, perfektní dopravní dostupnost (MHD, dálnice, ČD). Do kanceláří je přístup NONSTOP. Vedle a naproti kanceláře č. 302 jsou volné další 3, stejně velké kanceláře. Kauce není nutná.

CENA

Cena nájmu	4 300 Kč / měsíc
Poznámka	Cena je včetně služeb, provize 5.000,- Kč + DPH

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Vítkovická
č. domovní / č. orientační	3299 / 3a

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	12847
Datum aktualizace	17.02.2022
K dispozici od	01.11.2021
Druh objektu	Skeletová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	1
Plocha parcely m ²	1

Petr Kachel

Tel.: +420 773 080 008

E-mail: kachel@rkberuska.cz

Číslo nabídky: 12847

<https://rkberuska.cz/reality/12847/>

Plocha užitná m ²	14
Počet podlaží objektu	4
Počet míst k parkování	20
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah, ostraha, vrátnice, sociální zařízení
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2021

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Číslo podlaží v domě	4
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.